

OGGETTO: Procedura aperta per l'affidamento della gestione del servizio semiresidenziale presso il centro diurno Alzheimer Pelu' nella zona Distretto Apuane - Cig 8567714D3F.

OPERAZIONI DI GARA. VERBALE N. 1 A
APERTURA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA IN SEDUTA RISERVATA

Premesso che:

- con proprio Decreto n. 4198 del 22/12/2020 è stato disposto l'avvio del procedimento di scelta del contraente per l'affidamento della gestione del servizio semi-residenziale presso il centro diurno Alzheimer Pelù nella zona Distretto Apuane Cig 8567714D3F;
- la procedura in oggetto è articolata in un lotto unico;
- la durata dell'affidamento è prevista per n. 36 (trentasei) mesi ed alla scadenza del contratto è prevista un'opzione di rinnovo solo su richiesta dell'Azienda Usl Toscana Nord Ovest;
- delle operazioni svolte nella fase di che trattasi è stato redatto il verbale n. 1 che riporta l'elenco degli operatori e le risultanze delle operazioni svolte.

Per quanto sopra premesso, accertata la necessità di una verifica completa della documentazione presentata, sono state compiute le operazioni nella seduta riservata di seguito indicata:

- giorno 17/02/2021 dalle ore 13:00 alle ore 15:30,
- giorno 22/02/2021 dalle ore 9:30 alle ore 11:30;

EURO & PROMOS SOCIAL Health Care Società cooperativa Sociale

A.1-DOMANDA DI PARTECIPAZIONE di EURO & PROMO SOCIAL Health Care, con sede legale in Roma Via del Castro Pretorio 30/8, C.F./P.IVA 00518170311 firmata digitalmente da Giorgia Onivello in qualità di rappresentante legale;

A.2 - DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO-DGUE:

- DGUE firmato digitalmente da Giorgia Onivello in qualità di rappresentante legale.

In merito alla PARTE II punto A l'operatore economico dichiara di non essere una microimpresa e di partecipare come Impresa singola alla procedura di appalto.

In merito alla PARTE II punto D l'operatore economico dichiara che intende subappaltare parte del contratto a terzi nel seguente modo:

- attività e prestazioni di supporto e piccola manutenzione entro il 40% dell'importo contrattuale.

In merito alla PARTE III l'operatore economico dichiara il possesso dei requisiti e l'assenza di condizioni ostative ai sensi dell'art. 80. Al punto D dichiara di non essere tenuto alla disciplina prevista dalla legge 68/1999.

In merito alla parte IV – criteri di selezione – l'operatore economico dichiara di soddisfare i criteri di selezione con riguardo ai seguenti punti:

A) Idoneità: Iscritta al Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. di Roma dal 06/06/2017, già iscritta alla Sezione Ordinaria dal 31/08/1996, al n. 00518170311; è iscritta all'Albo Regionale delle Cooperative Sociali del Lazio a far parte dal 10/10/2017, al n. 937 (sezione A) al n. 1124 (Sezione B); allega dichiarazione di iscrizione.

B) Capacità economico finanziaria: al punto 2b) dichiara il fatturato medio nel settore e per il numero di esercizi specificato nell'avviso o bando pertinente o nei documenti di gara è il seguente € 723.728,18.

C) Capacità tecniche professionali: al punto 1b) l'operatore economico dichiara il seguente fatturato medio per servizi analoghi: servizio assistenziale dal 2017 al 2019 € 1.746.059,79, servizio infermieristico dal 2017 al 2019 € 425.124,75 ed allega attestati di regolare esecuzione in copia conforme all'originale ai sensi del DPR 445/00. I principali servizi identici dichiarati in allegato dall'operatore economico sono dal punto di vista delle tipologie, regolari e rispettosi del vincolo del superamento della soglia minima di accesso. L'operatore economico

R as MF

non indica nel DGUE l'organico medio annuo;

D) Sistemi di garanzia della qualità e norme di gestione ambientali: l'operatore economico dichiara che può presentare certificati rilasciati da organismi indipendenti per attestare che soddisfa determinate norme di garanzia della qualità compresa l'accessibilità per le persone con disabilità. In possesso di certificazione UNI EN ISO 9001:2015.

L'operatore economico dichiara che potrà presentare certificati rilasciati da organismi indipendenti per attestare che rispetta determinati sistemi o norme di gestione ambientale UNI EN ISO 14001:2015.

DICHIARAZIONE INTEGRATIVA AL DGUE- firmata digitalmente da Giorgia Onivello in qualità di rappresentante legale;

A.3 - GARANZIA FIDEJUSSORIA PROVVISORIA e A.4) L'IMPEGNO DI UN FIDEJUSSORE A RILASCIARE LA GARANZIA DEFINITIVA:

- Garanzia fidejussoria provvisoria firmata digitalmente n. 169579452 del 12/02/2021 emessa da Unipol Sai Assicurazioni agenzia di Pordenone, per un importo di € 4.679,00 con firma digitale del 12/02/2021.

- Inserito impegno a rilasciare la garanzia fidejussoria definitiva per l'esecuzione del contratto di cui all'art. 103 e 104 del D. Lgs. 50/2016.

A.5 - ATTESTAZIONE DI AVVENUTO SOPRALLUOGO FACOLTATIVO avvenuto in data 02/02/2021.

A.6 - MODULO RELATIVO AL PATTO D'INTEGRITÀ:

- E' inserito il modulo relativo al Patto d'integrità firmato digitalmente da Giorgia Onivello in qualità di rappresentante legale.

DOCUMENTAZIONE AGGIUNTIVA:

- Risulta presente documentazione aggiuntiva.

RTI costituendo tra LA MANO AMICA Società Cooperativa Sociale e IRIS Società Cooperativa Sociale

A.1-DOMANDA DI PARTECIPAZIONE di La Mano Amica Società Cooperativa Sociale, con sede legale in Lucca, Via E. Mattei Mugnano 721, C.F./P.IVA 01334590468 firmata digitalmente da Luca Giovanni Rinaldi in qualità di rappresentante legale, che chiede di partecipare alla gara come membro del RTI costituendo La Mano Amica Società Cooperativa Sociale e IRIS Società Cooperativa Sociale.

Le percentuali dei requisiti tecnico-professionali e economico-finanziari sono le seguenti:

- La Mano Amica società cooperativa - sociale mandataria dell'ATI - 63,79%

- IRIS Società Cooperativa Sociale – società mandante dell'ATI - 40%

Per le prestazioni e la relativa quota percentuale o le prestazioni che saranno eseguite da ogni membro sono le seguenti:

- medesimo tipo di prestazioni ripartite quantitativamente in proporzione alle quote di partecipazione all'ATI – La Mano Amica 63,79% - IRIS 36,21.

A.1-DOMANDA DI PARTECIPAZIONE di IRIS Società Cooperativa Sociale con sede legale in Porcari (LU) Piazzale S. Giusto 30 C.F./P.IVA 01361090465 firmata digitalmente da Silvia Magnani in qualità di legale rappresentante, che chiede di partecipare alla gara come membro del RTI costituendo come sopra menzionato. Dichiara le stesse percentuali e le quote di prestazioni già indicate dalla Soc. mandataria La Mano Amica.

A.2 - DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO-DGUE:

- **DGUE LA MANO AMICA** firmato digitalmente da Luca Giovanni Rinaldi in qualità di rappresentante legale;

In merito alla PARTE II punto A l'operatore economico dichiara di essere una microimpresa e di partecipare



insieme ad altri come ATI Costituendo di cui all'art. 45 comma 2 lettera d in qualità di mandataria/capofila con Iris Società Cooperativa Sociale in qualità di mandante.

In merito alla PARTE II punto D l'operatore economico dichiara che non intende subappaltare parte del contratto a terzi.

In merito alla PARTE III l'operatore economico dichiara il possesso dei requisiti e l'assenza di condizioni ostative ai sensi dell'art. 80. Al punto D dichiara di non essere tenuto alla disciplina prevista dalla legge 68/1999.

In merito alla parte IV – criteri di selezione – l'operatore economico dichiara di soddisfare i criteri di selezione con riguardo ai seguenti punti:

A) Idoneità: Iscrizione al n. 01334590468 – n. REA 134749 del Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. di Lucca dal 24/01/1989 – forma giuridica cooperativa sociale. Per la categoria corrispondente all'oggetto del servizio – Iscrizione all'Albo delle Società Cooperative Istituito ex d.m. attività produttive del 23 giugno 2004 istituito presso la CCIAA di Lucca al n. A104012. - Iscrizione all'Albo Regionale delle cooperative sociali ex l.r.t. 13/94 al n. 02486 del 02/05/1997 – Regione Toscana. - Iscrizione all'Albo prefettizio di Lucca 940/65 Sezione mista/25 Soc./lett.A del Registro delle Cooperative.

B) Capacità economico finanziaria: al punto 2b) l'operatore economico dichiara il fatturato annuo medio per l'anno 2017 € 876.186,86 – 2018 € 1.206.143,97 – 2019 € 1.705.954,51. Fatturato medio annuale € 1.262.761,78. In riferimento al punto 4.2) del disciplinare di gara (aver realizzato negli ultimi tre esercizi (2017-2018-2019) un fatturato annuo medio a favore di committenti pubblici o privati per attività analoghe al servizio oggetto dell'appalto non inferiore al valore economico annuo della procedura pari ad € 194.950,57. La scrivente cooperativa precisa di apportare come quota di quantificazione il 63,79% del requisito richiesto quale mandataria in RTI costituendo.

C) Capacità tecniche professionali: al punto 1b) l'operatore economico dichiara il seguente fatturato annuo medio per gli anni 2017 – 2018 – 2019: € 1.262.761,78.

D) Sistemi di garanzia della qualità e norme di gestione ambientali: l'operatore economico non dichiara nulla.

DICHIARAZIONE INTEGRATIVA AL DGUE- firmata digitalmente da Luca Giovanni Rinaldi in qualità di rappresentante legale.

A.2 - DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO-DGUE:

IRIS Società Cooperativa Sociale firmato digitalmente da Silvia Magnani, in qualità di rappresentante legale;

In merito alla PARTE II punto A l'operatore economico dichiara di essere una microimpresa e di partecipare insieme ad altri di cui all'art. 45 comma 2 lettera d in qualità di mandante in RTI costituendo tra Iris Società Cooperativa Sociale e La Mano Amica Società Cooperativa Sociale in qualità di mandataria/capofila.

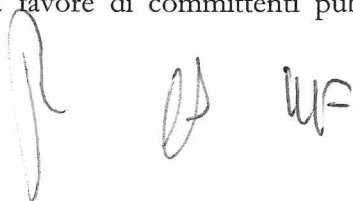
In merito alla PARTE II punto D l'operatore economico dichiara che non intende subappaltare parte del contratto a terzi.

In merito alla PARTE III l'operatore economico dichiara il possesso dei requisiti e l'assenza di condizioni ostative ai sensi dell'art. 80. Al punto D dichiara di non essere tenuto alla disciplina legge 68/1999.

In merito alla parte IV – criteri di selezione – l'operatore economico dichiara di soddisfare i criteri di selezione con riguardo ai seguenti punti:

A) Idoneità: Iscrizione al n. 01361090465 del registro delle imprese presso la C.C.I.A.A. di Lucca dal 19/02/1996. Iscrizione all'Albo Società Cooperative Sociale al n. A121643. Iscrizione all'Albo Regionale delle Cooperative Sociali al D.D. 3819/25-09-1995.

B) Capacità economico finanziaria: al punto 2b) l'operatore economico dichiara il fatturato annuo medio per l'anno 2017 € 403.591,40 - 2018 € 393.962,70 - 2019 € 447.648,22. Fatturato medio annuale € 415.067,44. In riferimento al punto 4.2) del disciplinare di gara (aver realizzato negli ultimi tre esercizi (2017-2018-2019) un fatturato annuo medio a favore di committenti pubblici o privati per attività analoghe al servizio oggetto



dell'appalto non inferiore al valore economico annuo della procedura pari a € 194.950,57. La scrivente cooperativa precisa di apportare come quota di quantificazione il 36,21% del valore economico come ripartizione all'interno dell'ATTI costituendo.

C) Capacità tecniche professionali: al punto 1b) l'operatore economico dichiara il seguente fatturato annuo medio per gli anni 2017 – 2018 – 2019: € 415.087,44.

D) Sistemi di garanzia della qualità e norme di gestione ambientali: l'operatore economico non dichiara nulla.

DICHIARAZIONE INTEGRATIVA AL DGUE- firmata digitalmente da Silvia Magnani in qualità di rappresentante legale.

A.3 - GARANZIA FIDEJUSSORIA PROVVISORIA e A.4) L'IMPEGNO DI UN FIDEJUSSORE A RILASCIARE

LA GARANZIA DEFINITIVA:

- Garanzia fidejussoria provvisoria firmata digitalmente n. 1/2686/96/177409476 del 09/02/2021 emessa da Unipol Sai Assicurazioni con sede legale Via Stalingrado 45, Bologna, rilasciata dall'agenzia di Lucca cod. agenzia 100, per un importo di di € 11.697,03.

- Inserito impegno a rilasciare la garanzia fidejussoria definitiva per l'esecuzione del contratto di cui all'art. 103 e 104 del D. Lgs. 50/2016.

A.5 - ATTESTAZIONE DI AVVENUTO SOPRALLUOGO FACOLTATIVO: avvenuto in data 02/01/2021.

A.6- MODULO RELATIVO AL PATTO D'INTEGRITA':

- E' inserito il modulo relativo al Patto d'integrità firmato digitalmente da Luca Giovanni Rinaldi in qualità di rappresentante legale della Soc. "La Mano Amica Cooperativa Sociale" e da Silvia Magnani in qualità di legale rappresentante della Soc. "IRIS Società Cooperativa Sociale";

DOCUMENTAZIONE AGGIUNTIVA:

- Dichiarazione di impegno a costituire associazione temporanea di impresa.

G. DI VITTORIO Cooperativa Sociale

A.1-DOMANDA DI PARTECIPAZIONE di G. Di Vittorio Cooperativa Sociale Onlus, con sede legale in Massa Via del Cesarino 38, C.F./P.IVA 00194480455 firmata digitalmente da Maria Antonella Oronte in qualità di rappresentante legale;

A.2 - DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO-DGUE:

- DGUE firmato digitalmente da Maria Antonella Oronte in qualità di rappresentante legale.


In merito alla PARTE II punto A l'operatore economico dichiara di non essere una microimpresa e di partecipare come Impresa singola alla procedura di appalto.

In merito alla PARTE II punto D l'operatore economico dichiara che non intende subappaltare parte del contratto.

In merito alla PARTE III l'operatore economico dichiara il possesso dei requisiti e l'assenza di condizioni ostative ai sensi dell'art. 80. Al punto D dichiara di non essere tenuto alla disciplina legge 68/1999.

In merito alla parte IV – criteri di selezione – l'operatore economico dichiara di soddisfare i criteri di selezione con riguardo ai seguenti punti:

A) Idoneità: iscrizione nel registro imprese della camera di commercio di Massa Carrara – sezione ordinaria numero 00194480455 dal 19/02/1996 – numero REA: MS 70537 DAL 07/01/1978. Iscrizione all'albo Nazionale delle società cooperative con il seguente numero A147395 dal 25/03/2005 – sezione cooperative a mutualità prevalente. Iscrizione all'Albo Regionale delle cooperative sociali della Regione Toscana con il seguente



n. MS-3 Tipologia A socio sanitario e/o educativo – estremi atto iscrizione D.P.G.R. n. 1748 15-12-1994.

B) Capacità economico finanziaria: al punto 1b) l'operatore economico dichiara il seguente fatturato medio: € 729.605,08 nel triennio 2017-2018-2019.

C) Capacità tecniche professionali: al punto 2b) l'operatore economico dichiara il seguente fatturato medio per il numero di esercizi specificato nell'avviso o bando pertinente o nei documenti di gara è il seguente: € 547.464,84.

D) Sistemi di garanzia della qualità e norme di gestione ambientali: l'operatore economico dichiara che può presentare certificati rilasciati da organismi indipendenti per attestare che soddisfa determinate norme di garanzia della qualità compresa l'accessibilità per le persone con disabilità.

- ISO 9001:2015 Sistemi di gestione per la qualità rilasciato da Bureau Veritas Italia SpA,

- ISO 14001:2015 sistema gestione ambientale certificato n. IT280228/UK rilasciato da Bureau Veritas Italia SpA

- ISO 45001:2015 Sistema di gestione della sicurezza e salute dei lavoratori certificato n. IT3026801 rilasciato da Bureau Veritas Spa

- SA 8000:2014 Responsabilità Sociale certificato n. IT284049 rilasciato da Bureau Veritas Italia SpA

- Rating di legalità ai sensi dell'art. 6 comma 2 del regolamento adottato dall'autorità garante della concorrenza e del mercato con delibera n. 27165 del 15 maggio 2018.

DICHIARAZIONE INTEGRATIVA AL DGUE- firmata digitalmente da Maria Antonella Oronte in qualità di rappresentante legale;

A.3 - GARANZIA FIDEJUSSORIA PROVVISORIA e A.4) L'IMPEGNO DI UN FIDEJUSSORE A RILASCIARE LA GARANZIA DEFINITIVA:

- Garanzia fidejussoria provvisoria firmata digitalmente n.177376556 del 12/02/2021 emessa da Unipol Sai Assicurazioni agenzia di Carrara, per un importo di € 9.375,63 (importo complessivo dell'opzione di rinnovo)

- Inserito impegno a rilasciare la garanzia fideiussoria definitiva per l'esecuzione del contratto di cui all'art. 103 e 104 del D. Lgs. 50/2016.

A.5 - ATTESTAZIONE DI AVVENUTO SOPRALLUOGO FACOLTATIVO avvenuto in data 20/01/2021.

A.6 - MODULO RELATIVO AL PATTO D'INTEGRITÀ':

- E' inserito il modulo relativo al Patto d'integrità firmato digitalmente da Maria Antonella Oronte in qualità di rappresentante legale.

DOCUMENTAZIONE AGGIUNTIVA:

- Risulta inserita documentazione aggiuntiva

ALI ASSISTENZA SCS

A.1-DOMANDA DI PARTECIPAZIONE di ALI ASSISTENZA scs, con sede legale in Cagliari Via Dante 37, C.F./P.IVA 03573110925 firmata digitalmente da Pierandrea Costa in qualità di rappresentante legale;


A.2 - DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO-DGUE:

- DGUE firmato digitalmente da Pierandrea Costa in qualità di rappresentante legale.

In merito alla PARTE II punto A l'operatore economico dichiara di essere una microimpresa e di partecipare come Impresa singola alla procedura di appalto.

In merito alla PARTE II punto D l'operatore economico dichiara che non intende subappaltare parte del contratto.

In merito alla PARTE III l'operatore economico dichiara il possesso dei requisiti e l'assenza di condizioni ostative ai sensi dell'art. 80. Al punto D dichiara di non essere tenuto alla disciplina legge 68/1999.



In merito alla parte IV – criteri di selezione – l'operatore economico dichiara di soddisfare i criteri di selezione con riguardo ai seguenti punti:

A) Idoneità: Iscrizione alla camera di commercio di Cagliari al n. 03573110925 dal 21/11/2014 per le seguenti attività: realizzare e gestire residenze sanitarie assistenziali (RSA), predisporre e gestire ludoteche, centri di aggregazione sociale, centri gioco, centri diurni, comunità alloggio e case famiglie, case protette per minori disabili anziani e sofferenti mentali.

B) Capacità economico finanziaria: al punto 1b) l'operatore economico dichiara il seguente fatturato medio nel triennio 2017-2018-2019 € 948.435,33.

C) Capacità tecniche professionali: al punto 2b) l'operatore economico dichiara il seguente fatturato medio per il numero di esercizi specificato nell'avviso o bando pertinente o nei documenti di gara: € 298.879,28.

D) Sistemi di garanzia della qualità e norme di gestione ambientali: l'operatore economico dichiara che può presentare certificati rilasciati da organismi indipendenti per attestare che soddisfa determinate norme di garanzia della qualità compresa l'accessibilità per le persone con disabilità. Certificato n. CQ2926 del sistema di qualità ISO 9001:2015.

DICHIARAZIONE INTEGRATIVA AL DGUE- firmata digitalmente da Pierandrea Costa in qualità di rappresentante legale;

A.3 - GARANZIA FIDEJUSSORIA PROVVISORIA e A.4) L'IMPEGNO DI UN FIDEJUSSORE A RILASCIARE LA GARANZIA DEFINITIVA:

- Garanzia fidejussoria provvisoria firmata digitalmente dal rappresentante legale della Soc. Ali Assistenza n. 40801391000053 del 15/02/2021 emessa da TUA Assicurazioni agenzia di Roma -408013, per un importo di € 5.848,52.

Risulta mancante la firma digitale della suddetta Compagnia Assicuratrice. Pertanto viene attivato il soccorso istruttorio per integrare la firma citata.

- Inserito impegno a rilasciare la garanzia fideiussoria definitiva per l'esecuzione del contratto di cui all'art. 103 e 104 del D. Lgs. 50/2016.

A.5 - ATTESTAZIONE DI AVVENUTO SOPRALLUOGO FACOLTATIVO non inserito

A.6 - MODULO RELATIVO AL PATTO D'INTEGRITÀ:

- E' inserito il modulo relativo al Patto d'integrità firmato digitalmente da Pierandrea Costa in qualità di rappresentante legale.

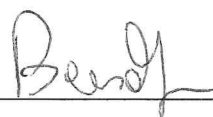
DOCUMENTAZIONE AGGIUNTIVA:

- Risulta inserita documentazione aggiuntiva.

Il presente verbale consta di n. 6 pagine

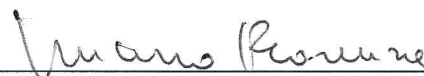
Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente del seggio di gara e RUP, Dr. Bensa Franco



L'ufficio supporto al RUP

Vincenzo Fiorenza, testimone



Anita Calenti, testimone



Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: FRANCO BENSA

DATA FIRMA: 08/03/2021 11:06:13

IMPRONTA: 32613037333034656666336333373765613463363433343630663334653163396637383334303038